

Communiqué de presse
Montpellier, le 15 octobre 2026

Optimhome & Capifrance accélèrent leur stratégie PropTech avec de nouvelles innovations IA au service de leurs conseillers

DigitRE Group, maison mère des réseaux immobiliers Optimhome et Capifrance, annonce le lancement de nouvelles fonctionnalités technologiques exclusives. Conçues pour optimiser le quotidien des professionnels de l'immobilier, ces innovations s'inscrivent dans la stratégie du « Conseiller Augmenté » portée par le groupe, où l'Intelligence Artificielle et le digital viennent démultiplier la performance commerciale sans jamais se substituer à l'expertise humaine sur le terrain.

Le compte-rendu de visite IA : l'automatisation au service du temps relationnel

Afin de soulager les conseillers des tâches administratives les plus chronophages, DigitRE Group lance le Compte-rendu de visite IA. Directement intégrée à l'application mobile de pilotage terrain des conseillers, cette innovation offre une assistance avancée à la rédaction des comptes-rendus de visite grâce à l'intelligence artificielle. À partir des notes orales ou écrites saisies par le conseiller à l'issue d'une visite, l'algorithme structure, complète via des suggestions et met en forme le document, sans jamais se substituer au conseiller : celui-ci choisit, ajuste et garde le contrôle absolu sur la validation du contenu final avant son envoi au vendeur. En déléguant la mise en forme de cette charge administrative à un algorithme exclusif, le groupe permet à ses entrepreneurs de récupérer leur bien le plus précieux : le temps relationnel et l'accompagnement humain. Le conseiller peut ainsi se concentrer à 100 % sur l'écoute, le conseil sur mesure et la réassurance de ses clients.

*« Ce nouvel outil vient s'ajouter à notre "boîte à outils" digitale déjà existante et confirme la mutation de DigitRE Group vers une véritable plateforme technologique d'intermédiation immobilière, au service exclusif de la performance de nos conseillers », déclare **Olivier Le Gallo, Président de Capifrance et d'Optimhome.***

L'Application Apporteur d'affaires : un nouveau moteur de captation de mandats ouvert à tous

La seconde innovation majeure est le déploiement de l'Espace Web Apporteur d'Affaires qui sortira en début d'année 2027.[LB3] Cette plateforme facilite la recommandation de prospects vendeurs par des tiers. Historiquement réservé aux interactions internes du réseau, ce programme est désormais ouvert à tout particulier (personne physique), qui peut transmettre à son conseiller référent des opportunités de biens à vendre et percevoir, en cas de concrétisation de la transaction, un complément de revenu équivalant à 10 % HT de commission de la vente.

Retrouvez la Direction de DigitRE Group au salon RENT 2026

Les 4 et 5 novembre prochains, DigitRE Group sera présent au salon RENT, au Parc des Expositions de Paris (Pavillon 6). L'occasion d'échanger sur ces nouvelles innovations numériques et sur les enjeux du marché immobilier avec les dirigeants du groupe.

Vous pourrez y rencontrer :

- **Olivier Le Gallo**, Président Digit RE Group (Capifrance et Optimhome).
- **Nicolas Delauche**, Directeur Général d'Optimhome.
- **Philippe Buyens**, Directeur Général de Capifrance.
- **Emmanuel David**, Directeur Marketing Digit RE Group (Capifrance et Optimhome).
- **Loïc Poilon**, Chief Technology Officer Digit RE Group (Capifrance et Optimhome).

Possibilité de réserver un créneau d'interview sur [le lien dédié](#).

À propos de DigitRE Group

Créé en janvier 2016, DigitRE Group pilote et accompagne les sociétés du pôle immobilier des Groupes LFPI et Artemis dans leur réflexion stratégique, le développement digital et technologique et la mise en œuvre de politiques d'optimisation. L'objectif de DigitRE Group est d'amplifier la croissance et la rentabilité de chacune de ses filiales et de renforcer leur position sur leur marché respectif. Réunis dans un Campus unique dédié à l'immobilier à Montpellier, les collaborateurs du groupe ont pour mission de faire réussir tous les projets de vie des Français.

À propos d'Optimhome

Optimhome est un réseau immobilier adossé à la puissance de DigitRE Group, une structure dédiée à l'immobilier digital qui permet de bénéficier de moyens digitaux uniques et renforcés sur le marché français. Créé en 2006, Optimhome est désormais l'un des réseaux leaders de conseillers immobiliers indépendants en France. Marque phare de DigitRE Group, Optimhome regroupe aujourd'hui près de 1800 conseillers. Fort d'une expérience de 20 ans, Optimhome est un réseau solide qui propose un accompagnement premium à ses conseillers notamment grâce à son centre de formation certifié et dédié, la DigitRE Académie ainsi que des outils digitaux de pointe.

À propos de Capifrance

Créé en 2002 à Montpellier dans l'Hérault (34), Capifrance est le premier réseau de conseillers immobiliers indépendants en France sans agence physique, dirigé par Philippe Buyens depuis 12 ans. Capifrance regroupe 200 collaborateurs au siège à Montpellier, 350 formateurs terrain et plus de 3000 mandataires, présents sur l'ensemble du territoire français et dans les DOM. Son modèle économique se distingue par son approche globale, couvrant l'ensemble des métiers de la transaction immobilière : ancien, neuf, commerces & entreprises, location/gestion, viager et biens de prestige. En 2024, 19 000 biens ont été diffusés sur plus de 100 sites spécialisés et portails immobiliers et le groupe a réalisé 11 000 transactions pour un chiffre d'affaires total de 97,5 millions d'euros. Selon [meilleursreseaux.com](#), Capifrance est le n°1 des réseaux de conseillers immobiliers indépendants en termes de chiffre d'affaires annuel par conseiller.